



Drucksachen der Bezirksverordnetenversammlung Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin IV. Wahlperiode

Drucksache: **DS/2067/IV**

Ursprung: Antrag
Initiator: PIRATEN, Gerlich, Ralf
Beitritt:

Beratungsfolge	Gremium	Erledigungsart
24.02.2016	BVV	

Antrag

Betr.: Neubau Ohlauer Straße GHS überdenken!

Die Bezirksverordnetenversammlung möge beschließen:

Das Bezirksamt wird beauftragt sich dafür einzusetzen, dass das Neubaufvorhaben in der Ohlauer Straße vor der Gerhart-Hauptmann-Schule in der Frage der Baukörperanordnung überdacht wird. Aktuell ist geplant, den gesamten Platzbereich vor der Schule zu überbauen, womit der wertvolle Baumbestand vernichtet wird und eine Übernutzung des Grundstückes zu befürchten ist. Das wird auch von AnwohnerInnen kritisiert. Es soll nach einer Baukörperanordnung gesucht werden, die trotz Nachverdichtung einen Platz mit Aufenthaltsqualität für die sich stark vergrößernde Bewohneranzahl des Ensembles ausbildet.

Begründung:

Auch wenn das Neubaufvorhaben der Howoge dringend gebraucht wird, sollte bei den Fragen des Städtebaus nichts überstürzt werden. Die geplante hohe Nutzungsdichte auf dem Grundstück könnte sich in der Praxis als Problem herausstellen, auch im Hinblick des hohen Anteils von Personen mit schwierigen Lebensbiografien. Eine etwas geringere Nutzungsdichte um einen gemeinsamen Platzbereich herum könnte sich als nachhaltiger erweisen. Eine Studie des Bürgerdeputierten StadtQM Joost zur Beispielanordnung „Platzbildende Nachverdichtung“ ist hier einsehbar:

<http://www.planungsagentur.de/wp-content/uploads/2014/11/Studie-GHS.pdf>

Hier wird eine Kombination aus Neubau und Schulerweiterungsanbau vorgeschlagen.

Die Piratenfraktion Friedrichshain-Kreuzberg entlässt diesen Text in die Gemeinfreiheit (Public Domain) als CC-0 (<http://creativecommons.org/publicdomain/zero/1.0/legalcode>). Sie verzichtet weltweit auf alle urheberrechtlichen und verwandten Schutzrechte, soweit dies gesetzlich möglich ist. Der Antragstext darf ohne weitere Erlaubnis kopiert, verändert, verbreitet und aufgeführt werden. Dies schließt kommerzielle Zwecke explizit mit ein.

Friedrichshain-Kreuzberg, den 16.02.2016 PIRATEN Herr Gerlich, Ralf
(Antragsteller/in, Fragesteller/in bzw. Berichterstatter/in)